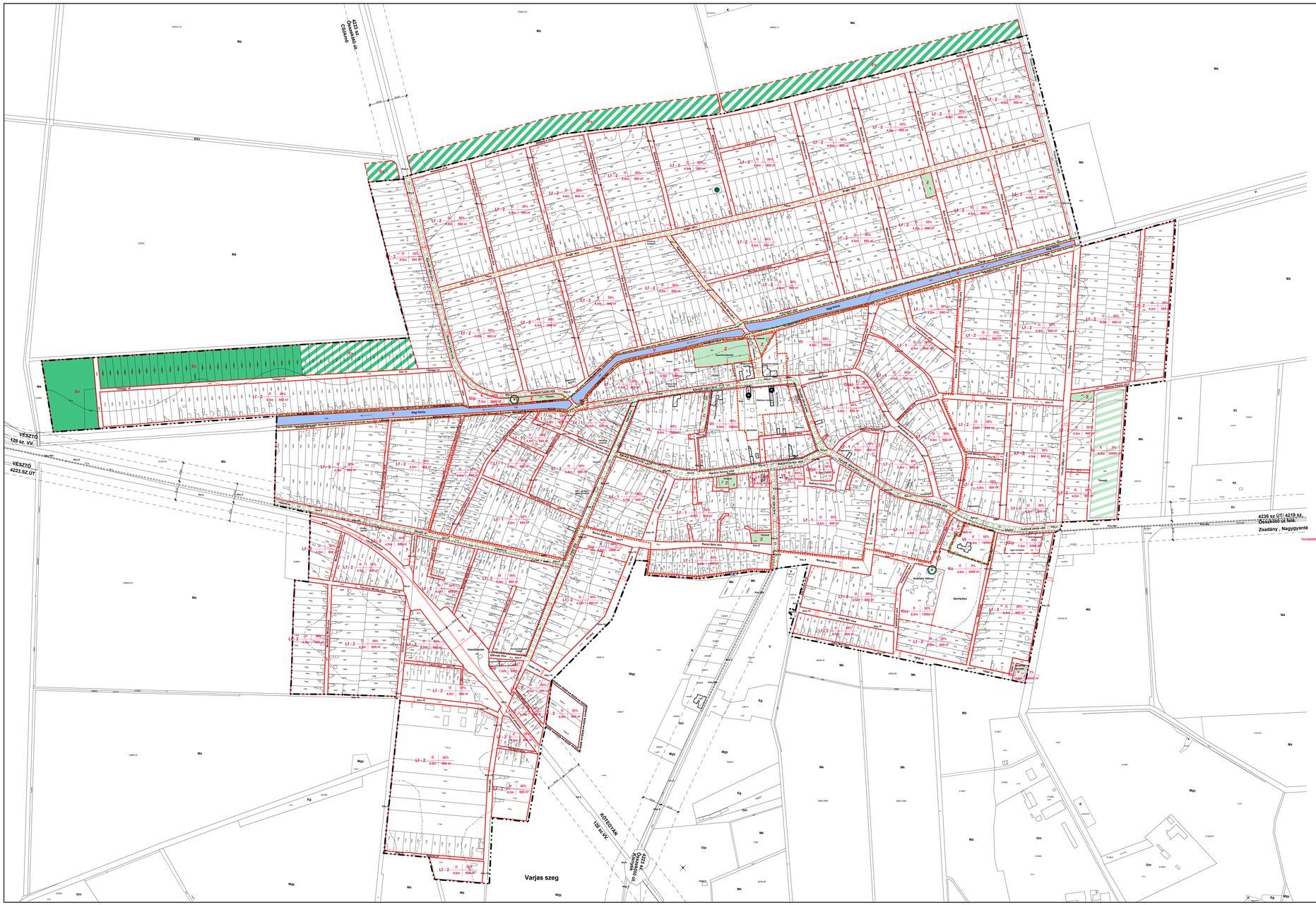
OKÁNY KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1 : 4 000



Jelmagyarázat:

- Szabályozási vonal
- Területfelhasználási egység határa
- Övezet határa
- Belterület határa
- Tervezett belterület határa
- Meglévő gyalogút
- Tervezett kerékpárút
- Z — Zöldterület (közpark)
- Tervezett zöldterület (közpark)
- Tervezett zöldterület - kegyeleti park
- Ev — Védelmi erdőterület
- Tervezett védelmi erdőterület
- V — Vízgazdálkodási terület
- Megszüntető jel
- Helyi védelemre javasolt művi érték
- Műemléknek javasolt épület
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Műemléki környezet határa
- Szabályozási szélesség
- VÁ — Vasútállomás
- Közösségi tömegközlekedés
- Védőtávolság
- Építési övezet jele

Terület felhasználási jele	Beépítési mód (SZ, O, L,Z)	Beépítési %	Telekterület (m²)	Építmény magasság (m)
Lf - 1	O	30%	900 m²	4,5m
Lf - 2	O	30%	900 m²	4,5m
Vt	E	30%	1000m²	9,0m
Gksz	E	40%	1500 m²	8,5m
Gip	E	40%	2000 m²	7,5m
Kt	E	2%	20000 m²	4,5m
Ks	E	5%	2000 m²	4,5m
Ksz	E	30%	13000 m²	8,5m

- Lf - 1 — Lakóterület - falusias
- Lf - 2 — Lakóterület - falusias
- Vt — Vegyes terület - településközpont
- Gksz — Gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
- Gip — Gazdasági terület - ipari
- Kt — Különleges terület - temető
- Ks — Különleges terület - sport
- Ksz — Különleges terület - szociális otthon

- Meglévő jelentős közhasználatú parkolóhely férőhelyek számával
- Tervezett jelentős közhasználatú parkolóhely férőhelyek számával
- BMH — Meglévő autóbusz útvonal hálózat meglló helyel
- Kbu-2 — Közúti közlekedési terület Országos mellékutak (összekötő utak)
- Kbu-4 — Közúti közlekedési terület Országos mellékutak belterületi átkelési szakaszai
- Kbu-6k — Közúti közlekedési terület Országos fő és mellékutak területét igénybevevő kerékpárutak
- Kbu-8 — Közúti közlekedési terület Belterületi gyűjtőutak
- Kbu-10 — Közúti közlekedési terület belterületi lakóutak
- Kbu-kb — Közúti közlekedési terület Belterületi kerékpárutak
- Kö-k — Kötöttpályás közlekedési terület (Közforgalmú vasút)
- Tervezett fasor
- Potenciális természeti terület és 'NATURA 2000' terület határa
- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Országos jelentőségű védett természeti emlék (kunhalom)
- Helyi jelentőségű természeti emlék

Készült az állami alapadatok felhasználásával

CSABATERV BT.

Székhely: Bakonycsernye, Szőlő-i 103/A. Tel: /06/ 327-187
Budapesti iroda: Budapest, Szőlő u. 54. Tel: /06/ 1 285-0850
Mobil: /06/ 96/38-571. E-mail: csabaterv@freemail.hu

TERV MEGNEVEZÉSE: **OKÁNY KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV**	VEZETŐ TERVEZŐ: **KMETYKO JÁNOS É1-04-0008/04 T11-04-0006/01**
	ÜGYVEZETŐ: **KMETYKO JÁNOS**
RAJZ MEGNEVEZÉSE: **BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV**	TÉRFAJTA: **RENDEZÉSI TERV**
	MÉRETARÁNY: **M = 1 : 4 000**
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: **KMETYKO JÁNOS**	EGYÉTÉRTÉSEK:
BEOSZTÓTT TERVEZŐ: **ZEKE NIKOLETTA**	
DÁTUM: **2004. 09. 30** / MUNKASZÁM:	RAJZSZÁM: **SZA - 1**